

SKRIPSI
TINJAUAN YURIDIS PERLINDUNGAN HUKUM PEMBERIAN PINJAMAN
BUNGA FLAT KEPADA MASYARAKAT DI KOPERASI
MANUNGAL JAYA



Disusun dan Diajukan untuk melengkapi Tugas-tugas dan Syarat-syarat
Guna Mencapai Derajat Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas
Muhammadiyah Surakarta

Oleh:

RENA MONICHA

NIM: C. 100.170.157

FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SURAKARTA

2021

HALAMAN PERSETUJUAN

**TINJAUAN YURIDIS PERLINDUNGAN HUKUM PEMBERIAN PINJAMAN
BUNGA FLAT KEPADA MASYARAKAT DI KOPERASI**

MANUNGGAJAYA

SKRIPSI

Oleh:

RENA MONICHA

C100170157

Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji oleh:

Dosen Pembimbing



(Aristya Windiana Pamuncak, S.H., M.H., LLM)

HALAMAN PENGESAHAN

TINJAUAN YURIDIS PERLINDUNGAN HUKUM PEMBERIAN PINJAMAN BUNGA FLAT KEPADA MASYARAKAT DI KOPERASI MANUNGGAJAYA

OLEH

RENA MONICHA

C. 100. 170. 157

Telah dipertahankan didepan Dewan Penguji
Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta
Pada hari Kamis, 25 Maret 2021
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat

Dewan Penguji:

1. **Aristya Windiana Pamuncak, S.H., M.H., LLM.,**
(Ketua Dewan Penguji)
2. **Inayah, S.H., M.Hum.**
(Anggota I Dewan Penguji)
3. **Andria Luhur Prakoso, S.H., MKn.**
(Anggota II Dewan Penguji)

(.....)
(.....)
(.....)

Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Surakarta



Prof. Dr. H. Khudzaifah Dimiyati, S.H., M.Hum
NIK. 537/NIDN. 0727085803

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Rena Monicha

NIM : C 100.170.157

Alamat: Sadon Tegalan RT 06 / RW 07 Sawahan, Ngemplak, Boyolali

Dengan ini menyetakan bahwa :

1. Karya tulis saya, skripsi ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar akademik baik Universitas Muhammadiyah Surakarta maupun di Perguruan Tinggi lainnya
2. Karya tulis ini merupakan gagasan, rumusan, penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan dari dosen pembimbing skripsi
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan judul buku aslinya dan dicantumkan dalam daftar pustaka
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak benaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar akademik yang telah saya peroleh karena karya tulis ini, serta sanksi lainnya dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi

Surakarta, 25 Maret 2021

Yang membuat pernyataan



Rena Monicha

NIM. C.100.170.157

MOTTO

“Karena sesungguhnya setelah kesulitan itu ada kemudahan”

(QS. Al-Insyirah : 5)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini, penulis persembahkan kepada :

1. Allah SWT, atas limpahan rahmat, hidayah dan karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan baik.
2. Bapak dan Ibu tercinta yang selalu memberikan doa dan dukungan kepada penulis sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini. Besar harapan penulis agar suatu saat dapat membahagiakan mereka.
3. Kedua kakak: Mba Dita dan Mas Erwin yang selalu mendoakan terbaik untuk penulis dan bersedia menjadi tempat untuk berdiskusi dan bertukar pikiran.
4. Dosen pembimbing saya, Ibu Aristya Windiana Pamuncak S.H., M.H., LLM., terima kasih telah bersedia membimbing saya dengan baik sehingga saya bisa menyelesaikan skripsi ini dan terima kasih telah mengajari saya arti sebuah kesabaran untuk menempuh sebuah proses.
5. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta yang telah memberikan banyak ilmu dan pelajaran.
6. Nanda, Rima, Fatma, Sylvie, Ines, Carissa teman-teman yang saya sayangi dan saya banggakan.
7. Fikri Erliano Pratama terima kasih selalu menyemangati, mendoakan dan bersedia mendengarkan keluhan penulis.
8. Alamamater Universitas Muhammadiyah Surakarta.

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr,Wb

Segala Puji hanya untuk Allah SWT, yang maha Pengasih lagi maha Penyayang, Pemilik dan Penguasa alam beserta isinya. Sholawat beserta salam semoga dilimpahkan kepada Nabi Muhammad SAW yang telah membawa manusia alam jahiliah menuju alam yang berilmu seperti sekarang ini.

Berkat petunjuk Allah SWT, penulis dapat menulis skripsi ini tanpa suatu halangan yang berarti dan atas izin-Nya penulis juga dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul, **“TINJAUAN YURIDIS PERLINDUNGAN HUKUM PEMBERIAN PINJAMAN BUNGA FLAT KEPADA MASYARAKAT DI KOPERASI MANUNGAL JAYA”**.

Skripsi ini disusun untuk memenuhi persyaratan mencapai derajat sarjana hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta, Penulisan skripsi ini dibuat dengan berbagai analisis dalam jangka waktu tertentu sehingga dapat menghasilkan karya yang dapat dipertanggung jawabkan hasilnya, untuk itu penulis mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak :

1. Dr. Sofyan Arif,M.Si, selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Surakarta yang telah memberikan kepercayaan kepada penulis untuk menempuh studi di Universitas Muhammadiyah Surakarta tercinta ini.

2. Bapak Prof. Dr. Khudzaifah Dimiyati, S.H, M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta yang telah memberi kesempatan kepada penulis untuk menimba ilmu di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta.
3. Ibu Aristya Windiana Pamuncak, S.H., M.H., LLM, Selaku dosen pembimbing terima kasih telah meluangkan waktu dan pikiran guna membimbing penulisan skripsi ini, memberikan koreksi, pelajaran, dan mengajarkan arti kesabaran bagi saya untuk menempuh sebuah proses.
4. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Surakarta, terima kasih atas bimbingan dan ilmu yang diberikan pada saat perkuliahan.
5. Karyawan Tata Usaha Fakultas Hukum UMS, terima kasih atas bantuan yang diberikan kepada penulis selama menjadi mahasiswi.
6. Untuk kedua orang tua, Bapak dan Ibu yang sangat penulis sayangi, cintai, dan banggakan. Terimakasih atas doa dan dukungan yang tiada henti diberikan. Besar harapan penulis agar suatu saat dapat membahagiakan Bapak dan Ibu.
7. Untuk kedua kakak: Dita Yusifa dan Erwin Herlian yang aku sayangi, dan aku banggakan, terima kasih untuk doa dan dukungannya.
8. Koperasi Manunggal Jaya yang telah berkenan memberikan izin kepada penulis untuk melakukan penelitian dan wawancara.
9. Sahabat-sahabatku tercinta Nanda, Rima, Fatma, Sylvie, Ines, Carissa, terima kasih selalu menemani dalam mengerjakan skripsi ini, selalu memberi semangat dan bersedia menjadi teman diskusi.

10. Fikri Erliano Pratama, yang selalu menemani, memberikan semangat dan bersedia menjadi teman diskusi serta bersedia untuk mendengarkan segala keluhan.
11. Teman-teman seperjuangan Fakultas Hukum 2017, terimakasih atas kebersamaan saat masa perkuliahan sehingga masa kuliah penulis menjadi berwarna.
12. Serta semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu, yang telah membantu kelancaran penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan karena keterbatasan kemampuan, waktu, dan pengetahuan penulis. Namun penulis berharap, skripsi ini tetap dapat bermanfaat bagi pembaca.

Wassalamualaikum, Wr. Wb.

Penulis

Rena Monicha

**TINJAUAN YURIDIS PERLINDUNGAN HUKUM PEMBERIAN PINJAMAN
BUNGA FLAT KEPADA MASYARAKAT DI KOPERASI
MANUNGAL JAYA**

Rena Monicha
Mahasiswa Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Surakarta
C100170157
renamonicha19@gmail.com

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui perlindungan hukum yang diberikan oleh Koperasi Manunggal Jaya terhadap debitur yang memiliki pinjaman dengan sistem bunga flat dan juga mengetahui upaya hukum yang dilakukan oleh Koperasi Manunggal Jaya apabila terdapat debitur yang mengalami kredit bermasalah. Metode penelitian yang digunakan adalah metode penelitian hukum yuridis sosiologis. Jenis penelitian yang digunakan adalah jenis penelitian hukum empiris. Sumber data meliputi data primer yaitu wawancara dan data sekunder meliputi sumber hukum primer dan sekunder. Metode pengumpulan data dengan studi kepustakaan dan wawancara. Teknik analisis data menggunakan teknik kualitatif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa Koperasi Manunggal Jaya telah memberikan perlindungan hukum kepada debitur, hal ini sesuai dengan perjanjian pinjaman yang telah disepakati kedua pihak. Selain Koperasi Manunggal Jaya, debitur juga mendapat perlindungan hukum dari Undang-Undang yang telah tertuang dalam perjanjian tersebut. Upaya hukum dalam mengatasi kredit bermasalah dilakukan penagihan secara terus menerus melalui metode chat pribadi, pengiriman surat atau pegawai koperasi mendatangi rumah debitur dengan tujuan untuk mencari solusi dari permasalahan tersebut secara kekeluargaan.

Kata kunci: perlindungan hukum, bunga flat, perjanjian

ABSTRACT

This study aims to determine the legal protection provided by Koperasi Manunggal Jaya to debtors who have a flat interest loan system and also to find out the legal remedies taken by Koperasi Manunggal Jaya if there are debtors who experience non-performing loans. The research method used is sociological juridical legal research methods. This type of research is a type of empirical legal research. The data sources include primary data, namely interviews and secondary data including primary and secondary legal sources. Methods of data collection using literature study and interviews. The data analysis technique used qualitative techniques. The results showed that the Manunggal Jaya Cooperative has provided legal protection to debtors, this is in accordance with the loan agreement that has been agreed by both parties. In addition to Koperasi Manunggal Jaya, debtor also receive legal protection from the Law that has been stated in the agreement. Legal efforts in overcoming non-performing loans are carried out by continuous collection through the private chat method, sending letters or cooperative employees visiting the debtor's house with the aim of finding solutions to these problems in a family manner.

Keywords: *legal protection, flat interest, agreement*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK.....	x
<i>ABSTRACT</i>	xi
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR TABEL.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tinjauan Pustaka	5
D. Tujuan Penelitian	7
E. Manfaat Penelitian	7
F. Kerangka Pemikiran.....	9
G. Metode Penelitian.....	11
H. Jadwal Penelitian.....	16
I. Sistematika Penulisan.....	16
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	19
A. Tinjauan Umum Tentang Koperasi	19
B. Tinjauan Tentang Perlindungan Hukum	24
C. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	28
D. Tinjauan Umum Tentang Wanprestasi.....	35

E. Tinjauan Umum Tentang Jaminan	39
F. Tinjauan Umum Tentang Hak Tanggungan.....	45
G. Tinjauan Tentang Upaya Hukum	50
H. Tinjauan Tentang Bunga Flat.....	52
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	56
A. Perlindungan Hukum Terhadap Debitur dan Kreditur Terkait Layanan Pemberian Pinjaman Bunga Flat kepada Masyarakat di Koperasi Manunggal Jaya.....	56
B. Upaya Hukum Terhadap Debitur yang Mengalami Kredit Bermasalah dalam Pemberian Pinjaman Bunga Flat di Koperasi Manunggal Jaya	72
BAB IV PENUTUP	87
A. Kesimpulan	87
B. Saran.....	91
DAFTAR PUSTAKA	93
LAMPIRAN.....	97

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Kerangka Pemikiran.....	9
-----------------------------------	---

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Jadwal Penelitian	16
----------------------------------	----